

Projektsummit Fitnessprogramm "Starke Zentren" Bayern

Bayerisches Staatsministerium für
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie



***Transformation als Chance ergreifen!
Chancen und Herausforderungen im Programm***

27. September 2021



Raumentwicklung im Verborgenen

- **Raumeinheiten** (z.B. Städte, Regionen etc.) und **Raumstrukturen** sind eingebettet in **hochdynamische Entwicklungsprozesse**.
- Sie unterliegen raumtreibenden Kräften, **sog. Megatrends** (z.B. Digitalisierung, Urbanisierung, Demographischer Wandel etc.).
- Megatrends **wirken auf allen räumlichen Ebenen** (d.h. von der Quartiersebene bis zum globalen Maßstab).

Transformation – Worüber reden wir?

- Für diesen Wandlungsprozess hält die Diskussion den Begriff „**Transformation**“ bereit.
- Transformation ist **multi-dimensional** (sozial, technisch und wirtschaftlich)
- aber auch **systemisch** (d.h. Denk-, Handlungs- und Organisationsweisen, Management- und Kooperationsformen).
- Diese Dynamik hat es immer gegeben!

Transformation – Eine Chance?

- Transformationsprozesse können vielfältige Chancen eröffnen
 - Chance Raumeinheiten neu und vielleicht zukunftsfester zu denken (→ z.B. in Bezug auf Resilienz, Robustheit, Urbanität, Multifunktionalität, Mischnutzung etc.)
 - Chance zur Aktivierung endogener Potentiale
 - Aktivierung neuartiger Akteurskonstellationen, Netzwerke und (partizipativer) Kooperationsformen
 - Chance zur Stärkung der räumlichen Innovationskraft
- Entscheidend sind aber gewisse Grundvoraussetzungen!
- (+) Bayern kann aus einer Position der Stärke heraus handeln!

Herausforderungen im Fitnessprogramm Das Starke Zentrum von Morgen. Heute gestalten.

Über das Offensichtliche hinausdenken

- Identifikation von allgemein übertragbaren Maßnahmen (→ Individualität und Reproduzierbarkeit!)
- Innovationsanspruch gerecht werden

Verklärung der Vergangenheit

- Nostalgische Sehnsüchte gehen einher mit einer andersgearteten Wirklichkeit (→ z.B. autogerechte Innenstadt)
- Beharrungsvermögen und Angst vor Umbruch und Erneuerung

Verzahnung von starkem Zentrum und Region

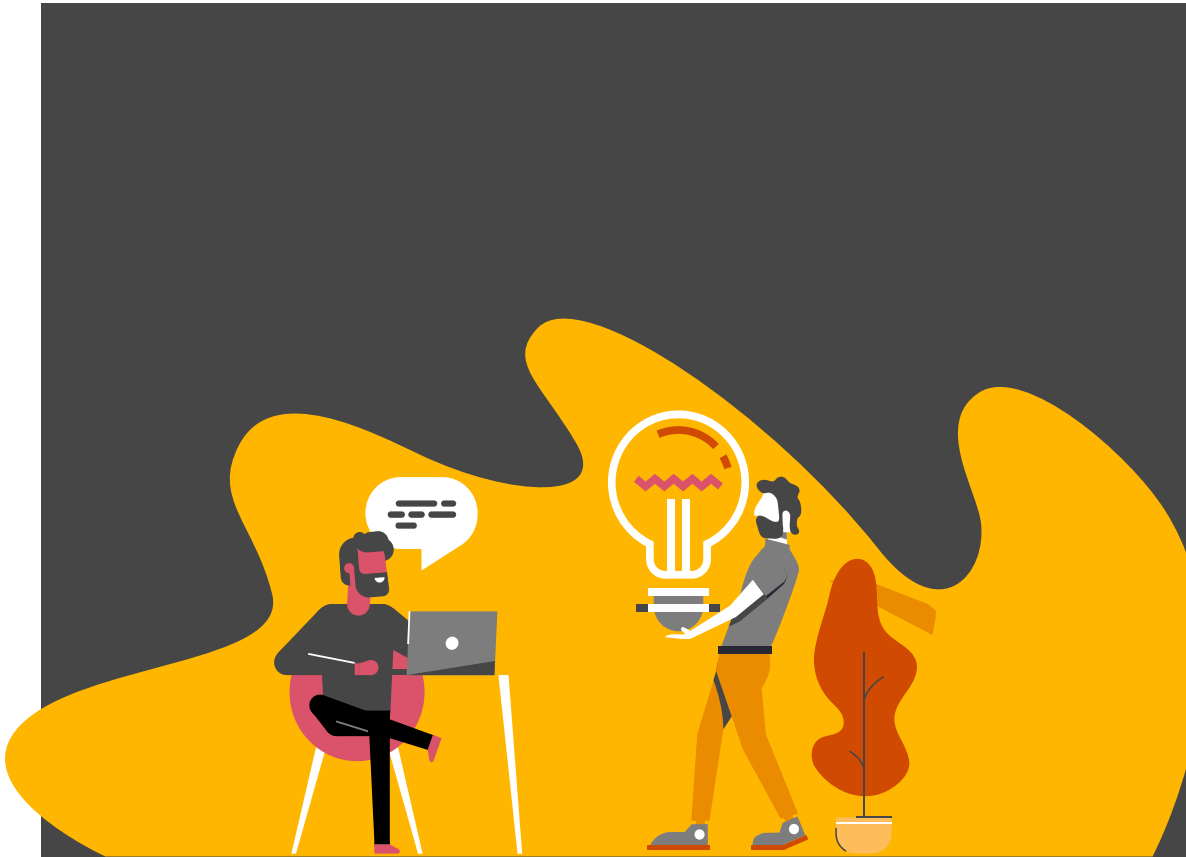
- Starkes Zentrum regional und i.S.d. Landesentwicklung zu denken (→ Ausstrahlungseffekte)

Handlungsdruck und Aktualität

- Rahmenbedingungen erfordern einen Grad an Pragmatismus



Chancen im Fitnessprogramm Ein Zeitfenster steht offen Zentren neu zu denken!



Corona schafft ein neues Momentum

- Corona steigert das Bewusstsein für die Problemlagen Innenstadt (→ Durch Leerstände wird die Problemlage sichtbarer und greifbarer).
- Corona sensibilisiert und aktiviert die Bereitschaft (vielleicht) stärker offen für Neues zu sein (→ Experimentierbereitschaft)
- Wandel, auch von Strukturen, findet in den Köpfen statt

Werkzeugkasten, Know-how und neuer Ansatz

- Aufbau einer Tool-Box, Know-how and Mindset, um den Wandel zu organisieren
- Nutzung und Weiterentwicklung etablierter Ideen
- Experimenteller Ansatz abseits erprobter Verfahren (→ Laborcharakter)

Outside-in und Inside-out und Vielfalt an Themen

- Externe Sicht, um über Alternativen nachzudenken
- Lerneffekte initiieren und Vorbildcharakter für andere Kommunen sein
- Thematische Breite an Maßnahmen (Jugend, Mobilität, grüne, produktive, soziale, mischgenutzte Stadt etc.)

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.



Bayerisches Staatsministerium für
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie

